

¿QUIÉNES SOMOS? —

Somos una empresa ubicada en la Región Norte del Perú, conformada por un gran staff de profesionales con más de 11 años de experiencia, hemos participado en la gestión y entrega de varios proyectos inmobiliarios y apoyando en las diferentes etapas que atraviesa el cliente para obtener un terreno, lote o departamento.



MISIÓN

Somos una empresa “cliente - céntrica”, siendo nuestro único fin satisfacer las necesidades de nuestros clientes, proporcionando productos, servicios y soluciones de alta calidad garantizando sostenibilidad económica, funcional y medioambiental.

VISIÓN

Liderar el mercado inmobiliario y ser considerado por nuestros clientes como la mejor opción que ofrece soluciones y servicios que superen sus expectativas.



VALORES

Compromiso, transparencia,
seguridad, sostenibilidad.



EQUIPO

Contamos con una amplia
experiencia en el sector.



Certificado ISO 9001:2015



Certificado ISO 45001:2018

Con la colaboración de **JJ Guillen Servicios Generales SAC**, empresa certificada internacionalmente en ISO 9001 - 45001 con más de 16 años de experiencia en el mercado prestando servicios a clientes importantes como la PUCP y el Ministerio de la Producción.

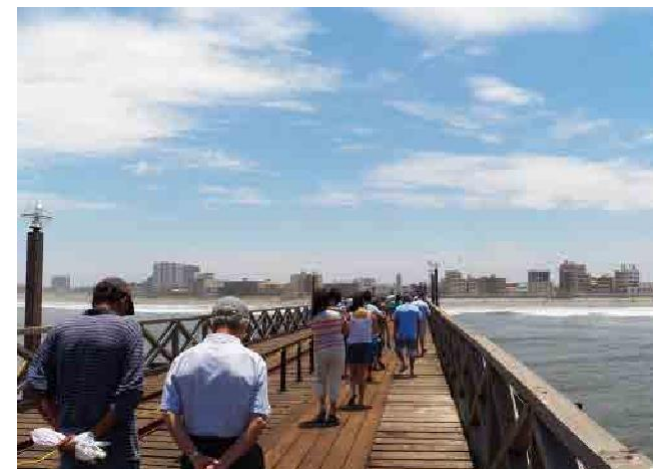
CULTURA

Calidad y seguridad

ESPACIOS INCREÍBLES



✓ *Playa Pimentel.*



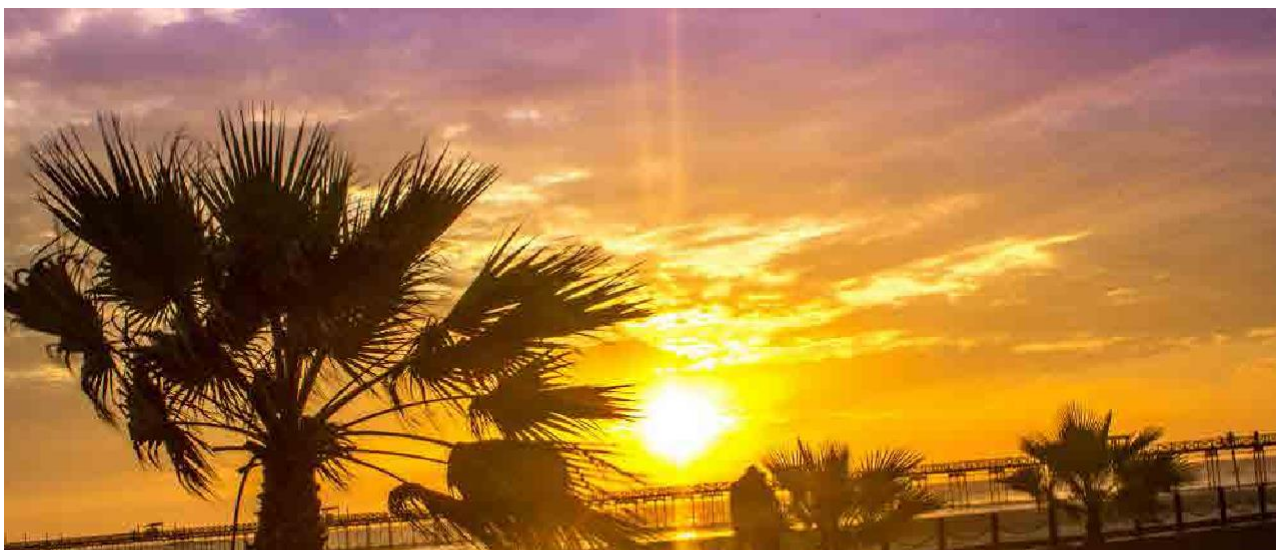
✓ *Muelle Pimentel.*



✓ *Malecón Pimentel.*



✓ *Criadero de Avestruces.*



¡Dile adiós al caos de la ciudad!
Vive rodeado de campo y mar, disfrutando de aire puro.

NUEVO PROYECTO



BRISA DE PIMENTEL I ETAPA

VÍA 1

VÍA 2

VÍA 3

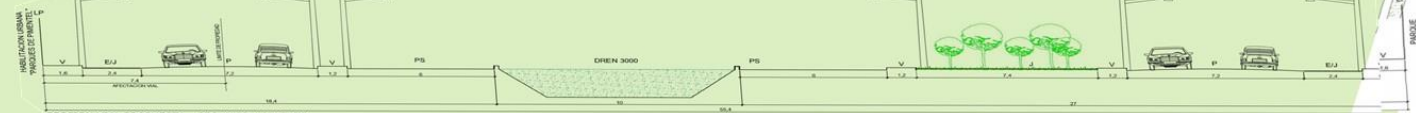
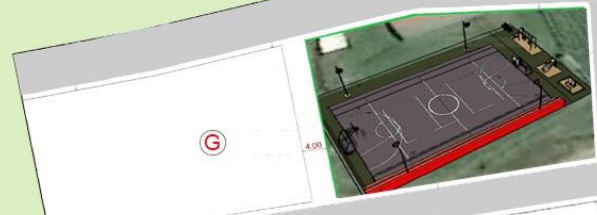
CUADRO GENERAL DE AREAS - APORTES

AREA BRUTA DEL TERRENO		30,000.00 m ²	
APORTES	R. N. E.		PROYECTO AREAS (m ²)
	%	AREAS (m ²)	
RECREACION PUBLICA	8.00	2,400.00	8.00 2,452.37
EDUCACION	2.00	600.00	0.00 000.00 (*)
OTROS FINES	3.00	900.00	3.00 918.18

CUADRO GENERAL DE AREAS - RENDIMIENTO - BRISA DE PIMENTEL

AREA BRUTA DEL TERRENO		30,000.00 m ²	
AREA DE PROYECTO	30,000.00 m ²	100.00 %	
AREA UTIL DE LOTES (178 LOTES)	15,845.62 m ²	52.81 %	
AREA DE APORTES	3,370.55 m ²	11.24 %	
AREA DE VIAS	10,783.83 m ²	35.95 %	

(*) Aporte que se efectuara su redencion en dinero.



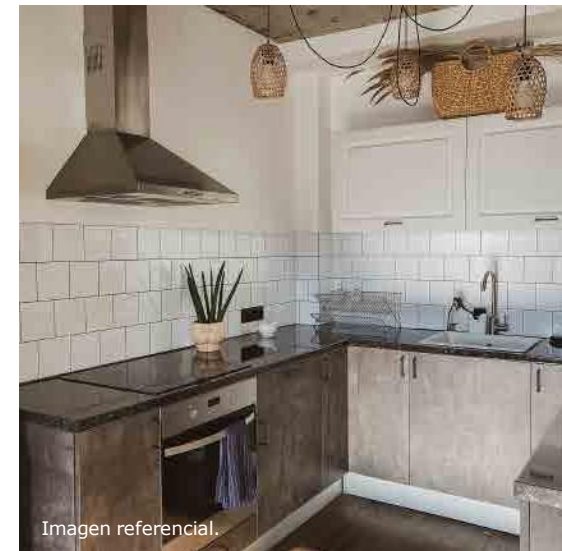
ZONAS RECREATIVAS

- ✓ Cancha multideportiva.
- ✓ Juegos para niños.
- ✓ Parques temáticos.
- ✓ Gimnasio al aire libre



CLUBHOUSE

- ✓ Piscina.
- ✓ Zona de parrillas.
- ✓ Salón social.



SERVICIOS

- ✓ Luz.
- ✓ Factibilidad de agua y desagüe.



SITUACIÓN LEGAL



01.

Somos propietarios del terreno inscrito en Sunarp con Partida N° 11174545.

02.

No cuenta con carga ni hipoteca.

03.

Título de propiedad de tu lote.